

Αριθ. 77447

Ἀποδεικτικὸν ἀγορανομίας δρχ. 8.000

Ἐν Καισαριανῇ καὶ ἐν τῷ ἐπιμελητηρίῳ μου κειμένῳ ἐν τῷ τοῦ ἐπ' ὁδοῦ Ὑμηττοῦ μεγάρῳ τοῦ Δημοτικοῦ Μοσχοβίου οἰκήσεως ὑπ' ἐπιστασίαν ὁδὸν τοῦ κοινοῦ Θεμιστοκλέους τοῦ χειροτονηθέντος ἐπιτροπου πόλεως, ἐπὶ παρουσίᾳ, ἐν ὅσῳ ἐκρίθη τοῦ Δημοσιογράφου καὶ μετόχου Καισαριανῆς Εὐαγγέλου Κ. Καλούδα, ἐξόντος ἐνταῦθα καὶ ὑπὸ μαρτύρων Ἐμμ. Ἰωαννίδου Τζίτου καὶ Ἀλεξάνδρου Γιαννίτσου Εὐαγγελοποιοῦ κρούσεων καὶ κατοίκων Καισαριανῆς, γνωστῶν μοι, ἐπιμελητοῦ, ὀφείλεται καὶ μὴ ἐξοφληθέντος, ἐπεφοίτησαν οἱ γνωστοί μοι καὶ μὴ ἐξοφληθέντες ἐφ' ἑνὸς Καταστήματος Κέντρου Πετρελαιοειδῶν κρούσεως, κάτοικος Μοσχατοῦ, ἐπερὶ ἐν ὀφειλομένῳ τὸ ἀμελεχόντος ὑπὸ παρουσιαστοῦ οὐρίου Βασιλείου Ρέππου ἀγοραίας πετρελαίου τοιούτου, ἐπὶ οἰκείᾳ κέρδη ἐξοφληθέντος κατόπιν πρόσκλησις, ἀναφορᾶς τοιούτου ἀναφορᾶς τοῦ ἀναφερομένου ἐν ἀπόδειξει ἐπὸ δεκάδος ἑβδόμης Νοεμβρίου ἐπερὶ ἐν ὀφειλομένου ἀμελεχόντος οὐρίου τοῦ Δημοσιογράφου Lowell Καταστήματος Βουργαρουσσούσης κατὰ ὑπ' οὐσίαν τοῦ ὅλου ἀπόδειξη ὁ Βασιλείος Ἐμμ. Ρέππος κλπ κατὰ μείζονα κάτοικος πόλεως, ὅρις ἐν ὀφειλομένου ἀμελεχόντος

τῆς εἰρημένης παρασκευῆς οὐδόγου Βασιλείου Ῥάγκου δυνάμει τοῦ συναπτομένου τῷ παρόντι ἐν ἀντιγράφῳ νῦν ἀριθ. 49381 τῆς 16 Αὐγούστου 1914 συμβολαίου μου διώρισε ὑπερεξόνοιον τῆς ἐντοπίδος ταύτης τὸν εἰρημένον Κωνσταντῖνον παπαπαντεστάντινον καὶ ἀφ' ἑτέρου Γεώργιος Βασιλείου Ῥάγκος ἐμπόρος κάτοικος Μουζακίου καὶ συνομολογοῦσαι τὰ ἑξῆς. Ἡ παρασκευὴ οὐδόγος Βασιλείου Ῥάγκου ἐξ ἀγορᾶς παρὰ τοῦ Γεωργίου Τοιγκαρίδα δυνάμει τοῦ νῦν ἀριθ. 49380 τῆς 16 Αὐγούστου 1914 ἀγοραπωλητηρίου συμβολαίου μου μεταγραφέντος ἐν τόμῳ 21 καὶ ἀριθ. 58 τῶν βιβλίων τῶν μεταγραφῶν τοῦ Δήμου Γόμφων, εἶνε κυρία καὶ κάτοχος 1/ τῶν ἑξῆς ἀκινήτων κτημάτων κειμένων ἐν τῇ περιφερείᾳ τοῦ Χωρίου Βατοννιᾶ τοῦ Δήμου Γόμφων, ἤτοι 1/ ἑνὸς ἀγροῦ κειμένου ἐν τῇ θέσει "Κουμπαρέικο" ἐκτάσεως δύο καὶ ἡμίσεως ὡς ἔγγιστα στρεμμάτων συνορευομένου γύρωθεν μὲ ὁμοίους Πατοιούρα, Γ. Χαϊντούτη καὶ Εὐαγγέλου Σαμαγγαρίου, 2/ ἕτερον ἀγρὸν κείμενον ἐν τῇ θέσει "Ποζόλου" ἐκτάσεως τεσσάρων ὡς ἔγγιστα στρεμμάτων ὁριζομένου γύρωθεν μὲ αὐτάκια καὶ ὁμοίους Ι. Σβέρκου καὶ Γ. Πατοιούρα καὶ 3/ ἕτερον ἀγροῦ κειμένου ἐν τῇ θέσει "Κοδωνές" ἐκτάσεως οὐτὼ ὡς ἔγγιστα στρεμμάτων, συνορευομένου γύρωθεν μὲ ῥεῦμα εἰς δύο μερεῖ, μὲ ῥάχιν καὶ μὲ ὁμοίους Κόκκαλη, καὶ 6/ τῶν ἑξῆς ἀκινήτων κτημάτων κειμένων ἐντὸς καὶ εἰς τέλεσι ριφέρειαν τοῦ χωρίου Πορτῆς τοῦ τέως Δήμου Γόμφων ἤτοι 1/ μιᾶς ὀκκίας ἀνωγείου εἰς τρικῶν ἀνωγείων

Ἰωάν

και λουτρόν τοιχείν διαφόρων μεγεθών εν
χώρ και συγχρόνου οδούσι εντός ων οίκων
οικιών δύο εξ ων χέρσα φερμένα και τον ασφαλι-
σμένου εμβαδού, μερικού τον πλήρους τόπου εντός τον
χωρίου Ποδιών και συνοικοπέδου χάνουσι μεν εδάφιον
οδός Νικολέου Ρέμου, Κυρ. Ρέμου εδάφιον γειτόνων μεν λόφον και εντός, 2) ενός εμβαδού τετρακοσίων φερμένα ενός και τριάκοντα τετραγώνων μέτρων, μερικού εν τη θέσει Σέρκαζι και συνοικοπέδου χάνουσι μεν εμβαδού Σ. Σκόλη, Ευαγγέλου Παπαγεωργίου Ταξιάρχη Ρούσσου και Νικ. Ρέμου, 3) τετάρτου εμβαδού τετρακοσίων φερμένα τον δύο, μερικού εν τη θέσει Ιβέτη και συνοικοπέδου χάνουσι μεν οδούς Δημοσθένους Ρούσσου, Ν. Μπουρμά και Ν. Ρέμου, 4) τετάρτου εμβαδού τετρακοσίων φερμένα τον λουτρόν μερικού εν τη θέσει Σκυλόχωρα τριόροφου χάνουσι μεν οδούς Ρέμου, σοκαρού και εδάφιον Νέου και Μίλη, 5) ενός τόπου εν λουτρόν εκατόν φερμένα μερικού εν τη θέσει "Βρυσούλα" συνοικοπέδου χάνουσι μεν οδούς Ιδίου και 6) ενός εμβαδού μερικού εν τη θέσει Καπουτζά εν φερμένα τον οίκον διώροφου χάνουσι μεν οδούς Σ. Ιωαννίδου, Σ. Σκόλη, Κωνσταντίνου και Κ. Ρέμου, εξαιρεμένα τα συνοικοπεδεύοντα μέρη των ο Κωνσταντίνος Παπασπυρόπουλος ως αγοραστής των εδάφιον τέλος πασσαλώσιμα σύνορα Βασ. Ρέμου, ωσεί και μεταβιβάζει αύριον νόμιμον δόλιον ουρανοδρόμου τον Γεώργιον Β. Ρέμου, εξαιρέσει ακινήτου εν γήν βεβαίους και εκατόν τόπους, επί οίκου γερμένου δεκαπέντε επτά χιλιάδων (8000) εξ εμβαδού

ωρόλεροι μελρελάς παρά τοῦ ἀγοραστοῦ τούτου καὶ
παραιτεῖται τῆς ἀγωγῆς περὶ ὑπερόγκου βγάλης προσ-
θέτει ὁ Κωνσ. παρακωνσταντίνου νῦν τὴν ἰδιότητά
του ὅτι τὰ ἄνω κτήματα ἐπωγήθησαν δικαι-
κριμμένως μὲ τὰς ἑξῆς τιμὰς ἤτοι 1/ ὁ εἰς θέσιν Κουμ
παρέϊκα ἀγρός ἀντὶ δραχμῶν ὀκτακοσίων (800)
2/ ὁ εἰς θέσιν ποτάζου ἀγρός ἀντὶ δραχμῶν ὀκτακο-
σίων (800) 3/ ὁ εἰς θέσιν Κυδωνιὰ τοιοῦτος ἀντὶ δραχ-
μῶν ὀκτακοσίων (800), 4/ ἡ ὀκνία ἀντὶ δραχμῶν
τρισῶν χιλιάδων διακοσίων (3200) 5/ ὁ εἰς θέσιν
Αἰρμαγὰ ἀγρός ἀντὶ δραχμῶν τριακοσίων (300), 6/
ὁ εἰς θέσιν Ἰβάνη ἀγρός ἀντὶ δραχμῶν τριακοσίων
(300), 7/ ὁ εἰς θέσιν Σλενό ἀγρός ἀντὶ δραχμῶν τετρα-
κοσίων (400), 8/ ὁ κῆπος εἰς θέσιν Βρυσούτα ἀντὶ δραχ-
μῶν ἑκατόν (100) καὶ 9/ ὁ ἀγρός εἰς θέσιν Κατοιούτη
ἀντὶ δραχμῶν χιλίων τριακοσίων (1300) καὶ ὅτι ἡ τι-
μὴ τῆς κτήσεως ἑκάστου ἀντιτιμοῦς κτήματος εἶναι
τὸ ἥμισυ τῆς τιμῆς τῆς ἀπαιτουμένης ἑκάστου αὐ-
τῶν. ὁ δὲ ἀγοραστὴς εἰς ὃν ὑπέμνησα τὸν νόμον
περὶ μεταγραφῆς καὶ τὰς συνεπείας ἐκ τῆς παρα-
γράφης ταύτης, ἐδήλωσεν ὅτι ἀποδέχεται τὴν
ἀγοραὶ ταύτην καὶ πάντα τὰ ἀνωτέρω, ἐμέτρησε
τὸ τίμημα καὶ παρέλαβεν εἰς τὴν κατοχὴν καὶ
κυριότητά του τὰ πωληθέντα ἀντῷ κτήματα. τῷ
παρόντι προσαρτάται 1/ τὸ νῦν ἀριθ. 4152 τῆς 27 Δε-
κεμβρίου 1923 ἔγγραφον τοῦ ὀνομαζομένου ἐφόρου Καρ-
δίτσης μετὰ τοῦ σωτοθογράφως αὐτοῦ φύλλου προσ-
διορισμοῦ αὐτομάτου ὑπερτιμήματος καὶ τοῦ ἀνα-
γραφοῦντος φόρου, ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι ἡ ὡς ἄνω πωλήσεια

[signature]



Εν τῇ σεσημειώσει συναλλαγῶν ἔχει ἐντόκως
κατάθεσις δισχιλίων τετρακοσίων (4000) φο-
ρολογικῶν σε 10 % καὶ μεσοδιετοῦς τόκος ἐπέχει
καὶ δισχιλίας τετρακοσίας (400) καὶ δισχιλίους τε-
τρακοσίους (40) ὑπὲρ τοῦ δημοσίου ἐξ 2% τὸ ὁποῖον
5697 τοῦ 27 Δεκεμβρίου 1923 διαβάσαν τοῦ
σεσημειῶσθαι τῇ γερουσίᾳ Καζάζου Δημοσίου τόκος ἐπέτο-
κος Δωδεκάτου Λαγκάδα, ἐξ οὗ σεσημείωται ὅτι ἡ
κατάθεσις κατέβαλεν τὸ δημόσιον
γερουσίαν τοῦ καὶ τοῦ ὁμοφύλου τόκου μεσοδι-
ετοῦς τόκου δισχιλίας τετρακοσίας (400)
καὶ δισχιλίους τετρακοσίους (40) ὑπὲρ τοῦ δη-
μοσίου. Ἤτοι ὁ Συμβολαιογράφος ὑποχρεοῦται
κατὰ τὰ ἐξουσιαζόμενα τοῦ τὸ ἄρθρ. 5 § 7 τοῦ ὑπ'
29 Ἰουνίου 1923 Νόμ. Διατ. ἐπιτυχῶν ἐντὸς
μηνὸς τῆς συμβάσεως ταύτης σεσημειῶσαι
τοῦ γραφείου ἐγγείου κατοικίας τόκου ἐντοκώτατος
ὑπερημέρου, ἐν λόγῳ οἱ συμβαλλόμενοι
μοὶ ἐδήλωσαν ὅτι ἔχουν δικαίωμα νὰ μὴ
συμβάσεως τοιαύτης ὑπὲρ τοῦ Βασιλικοῦ Ῥάγ-
κου εἰς Ποσιών, ὁ δὲ ἀγοραστὴς Γεώργιος Β. Ῥάγ-
κος ἐρώτησεν εἰς ποσόν.. Ἐξ ὧν ἐν λόγῳ
ἀκόμη συνέχεια τὸ ὑπὲρ ὑπὲρ ἐκάτερα δικαίωμα
καὶ ἀμοιβαίως δισχιλίας ὀκτακοσίας ἐξ καὶ
ἑκατὸν ἕνδεκα (186 ἐ 20/00), ὑπὲρ ἐπιστροφὴ τοκίμων ἐξ
δικαιοσυνῶν ὑπογράφει ὑπὲρ ἀμφοτέρων. —

οἱ συμβαλλόμενοι

Κ. Παπαδημητρακόπουλος

Γ. Β Ῥάγκος

οἱ μάρτυρες

Γ. Τάσιος

Ἀ. Καραγεώργος

Ο Συμβολαιογράφος
(Τ.Σ.) Γεωγ. Κωτούλας
μιστικές μνήσεσι
εν Κηφισίαι τῇ 18 Νοεμβρίου 1926
Ο Συμβολαιογράφος
[signature]



ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Κ. ΚΟΤΟΥΛΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

5 35
3
5
13,35